

Tipps für die Bewerbung um eine Mietwohnung

Eine gute Bewerbung kann Türen öffnen (buchstäblich). Hier sind einige Tipps, die Ihnen helfen, Vermieter*innen zu überzeugen und die passende Wohnung zu finden:

1. **Persönliche Vorstellung:** Beginnen Sie die Nachricht mit einer kurzen Vorstellung. Nennen Sie Ihren Namen, Ihr Studienfach und die Universität, an der Sie studieren (in diesem Fall die HSBI). Geben Sie auch an, ob dies Ihre erste Wohnung ist oder ob Sie bereits in Bielefeld gewohnt haben.
2. **Motivation: Sagen Sie der Vermieter*in, warum Ihnen diese Wohnung aufgefallen ist.** Vielleicht liegt sie nah an Ihrer Universität, hat einen guten Grundriss oder Sie freuen sich darauf, mit anderen Studierenden zu wohnen. Eine kurze persönliche Notiz kann einen guten Eindruck hinterlassen und Ihre Bewerbung einprägsamer machen.
3. **Erforderliche Unterlagen:** Fragen Sie im Vorfeld, welche Unterlagen für die Bewerbung benötigt werden. Diese umfassen oft:
 - **Immatrikulationsbescheinigung:** Nachweis Ihrer Einschreibung an der Universität.
 - **Finanzielle Nachweise:** Unterlagen, die belegen, dass Sie die Miete zahlen können, z.B. Nachweis über Ihr Sperrkonto, ggf. Mietbürgschaft von dritten Personen wie Eltern
 - **Bonitätsnachweis:** In manchen Fällen wird eine Bonitätsauskunft benötigt.
 - **Persönliches Anschreiben:** Ein kurzes, höfliches Anschreiben kann bei der Bewerbung hilfreich sein.
4. **Professionalität:** Stellen Sie sicher, dass Ihre Nachricht gut strukturiert ist und keine Rechtschreibfehler enthält. Verwenden Sie eine formelle Anrede und am Ende eine höfliche Grußformel. Ihre E-Mail-Adresse sollte ebenfalls professionell wirken.
5. **Kontaktdaten:** Geben Sie Ihre vollständigen Kontaktdaten an, einschließlich Telefonnummer und aktueller E-Mail-Adresse. Das ermöglicht Vermieter*innen, Sie schnell zu kontaktieren.
6. **Flexibilität und Verfügbarkeit:** Teilen Sie Vermieter*innen mit, wann Sie für eine Besichtigung verfügbar sind. Das zeigt, dass Sie an der Wohnung interessiert sind und eine Besichtigung aktiv anstreben.
7. **Nachverfolgung:** Wenn Sie nach einer Woche keine Rückmeldung erhalten haben, zögern Sie nicht, höflich nachzufragen. Das zeigt Ihr Interesse an der Wohnung und kann Ihre Chancen auf eine positive Rückmeldung erhöhen.

Mit diesen Tipps sind Sie gut für Ihre Bewerbung vorbereitet! Eine gut zusammenhängende und sorgfältig gestaltete Bewerbung kann Ihnen helfen, eine passende Wohnung zu finden. Viel Erfolg!

Besichtigungen

Nutzen Sie die Gelegenheit, Wohnungen persönlich zu besichtigen. Achten Sie auf den Zustand der Unterkunft und der Umgebung. Falls nötig, fragen Sie nach Nachbar*innen oder Mitbewohner*innen, um sich ein besseres Bild von der Wohnsituation zu machen.

Liebe Grüße
International Office